

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.
privind actualizarea Anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului
Ploiești nr. 219/28.07.2010, cu modificările și completările ulterioare

Văzând Referatul de aprobare al domnului Primar al Municipiului Ploiesti, Volosevici Andrei Liviu și Raportul de Specialitate al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 219/28.07.2010.

Având în vedere Avizul Comisiei de Specialitate Nr. 2 “Comisia pentru valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură și promovare operațiuni comerciale” din data de

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 219/2010 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 385/2010 privind înființarea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L

În baza Legii nr.31/1990 privind societățile, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 471/07.10.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în cadrul apelului de proiecte lansat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, pentru depunerea proiectului „Consolidare integrată sediu S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L.- Clădire C1”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 291/28.06.2023 privind necesitatea și oportunitatea mutării sediului social al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 389/03.08.2023 privind aprobarea modificării sediului social al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

În conformitate cu prevederile art.5 alin. (1), lit. a) și art.20 alin.1, lit. d) și e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și c), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) , art. 284 și ale art.286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă scoaterea din concesiunea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. a bunurilor imobile identificate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea Anexei nr. 5 la Hotărârea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul eliminării bunurilor cuprinse în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă modificarea Anexei la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al Municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., corespunzător prevederilor art. 1 și art.2 din prezenta hotărâre, restul prevederilor contractuale rămânând neschimbate.

Art.4 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze Actul adițional la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, care constituie Anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Orice prevedere contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.6 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. și a direcțiilor din aparatul de specialitate al Primarului prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Constrasemnează,
SECRETAR GENERAL,**

Anexa 1 la HCL nr.

**MIJLOACE FIXE CE SE ELIMINĂ DIN CONCESIUNEA S.C. SERVICII DE
GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI S.R.L.**

| NR. CRT. | NR. INVENTAR | DENUMIRE | ADRESA | VALOARE/SUPRAFATA |
|---------------------|-------------------------|--|--------------------------------|--|
| 92 | 1232 | Sediu A.D.P.P.- Corp A | Str. Valeni, nr. 32 | 1.143.809,91 |
| 93 | 2904 | Sediu A.D.P.P.- Corp B | Str. Valeni, nr. 32 | 562.156,77 |
| 94 | 2905 | Sediu A.D.P.P.- Corp D | Str. Valeni, nr. 32 | 23.423,2 |
| 120 | | Teren sediu administrativ Valeni nr. 32 | Str. Valeni, nr. 32 | 1760 mp- exclusiv si 44 mp indiviz din 88 mp. |

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR.....

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr.....

DIRECȚIA DE GESTIUNE PATRIMONIU
NR-----/-----

ACT ADIȚIONAL NR.....

la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.....

Între:

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, în calitate de concedent, pe de o parte

și

Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. cu sediul în Ploiești, str. Văleni, nr. 44, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J29/1212/01.10.2010, cod unic de înregistrare 27449967, reprezentată prin domnul ing. Semcu Adrian Emanuil, având funcția de Director General, în calitate de concesionar, pe de altă parte

a intervenit prezentul act adițional:

Art. 1. Se modifică Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 cu modificările și completările ulterioare, ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești SRL, în sensul eliminării bunurilor aflate la pozițiile 92, 93, 94 și 120.

Art. 2. Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. 3. Prezentul Act Adițional face parte integrantă din contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 și s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**CONCEDENT,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI**

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

**DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV**
Alina Alexandra Popescu

Vizat,
Serviciul Juridic Contencios, Contracte

**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU,
DIRECTOR EXECUTIV,**
Carmen Daniela Bucur

**SERVICIUL CONTRACTE,
ȘEF SERVICIU,**
Viorica Pătrașcu

**CONCESIONAR,
S.C. Servicii de Gospodărire
Urbană Ploiești S.R.L.,**

Director General,
ing. Adrian Emanuil Semcu

Director Adjunct,
Alin Mihael Dănilă

Director Economic,
Bucur Jeny Emilia

Serviciul Juridic – Contencios,
Beatrice Dolniceanu

JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Ht. 746/ 22.11.2023

REFERAT DE APROBARE
privind actualizarea Anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al
Municipiului Ploiești nr. 219/28.07.2010, cu modificările și completările
ulterioare

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 471/07.10.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în cadrul apelului de proiecte lansat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, pentru depunerea proiectului „Consolidare integrată sediu S.C. SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ S.R.L.- Clădire C1”, sunt necesare lucrări de consolidare și reabilitare.

Prin Hotărârile Consiliului Local nr. 219/28.07.2010 și numărul 306/30.08.2010 s-a aprobat înființarea Societății SERVICII DE GOSPODĂRIRE URBANĂ PLOIEȘTI SRL, cu sediul în Ploiești, strada Văleni, nr. 32., prin reorganizarea Administrației Domeniului Public și Privat și parțială a Oficiului Public Proiect, având ca asociat unic Municipiul Ploiești.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.291/28.06.2023 s-a aprobat necesitatea și oportunitatea mutării sediului social al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Pentru ducerea la îndeplinire a H.C.L. nr. 291/28.06.2023, Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești SRL a participat la licitațiile publice organizate de Societatea Hale și Piețe S.A.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 389/ 03.09.2023, s-a aprobat modificarea sediului social al societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești SRL, din Ploiești, strada Văleni, nr. 32, jud. Prahova, în Ploiești, strada Văleni, nr. 44, jud. Prahova. Conform Actului Adițional nr. 85 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrarea domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr.14782/25.08.2010, s-a modificat și s-a completat Capitolul I „Părțile Contractante” art. 1.2 „Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu sediul în Ploiești, str. Valeni, nr. 44, județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J29/1212/2010, cod unic de înregistrare

27449967, reprezentată prin domnul ing. Semcu Adrian Emanuil, având funcția de director general, în calitate de concesionar, pe de altă parte”.

Având în vedere cele expuse mai sus, consider că se impune modificarea Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local nr. 219/28.07.2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul eliminării atât bunurilor imobile care figurează la pozițiile 92, 93 și 94 cât și a terenului „sediu administrativ Văleni nr. 32”, care figurează la poziția 120.

Suprafața de teren aferenta poziției 120 din Anexa nr. 5 a fost menținută în concesiunea societății noastre, fiind înscrisă în Cartea funciară nr. 124540 a UAT Ploiești și precizată real, conform Actului adițional nr. 53 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrarea domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr.14782/25.08.2010 și a prevederilor art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 490/28.11.2019 privind modificarea Hotărârii nr. 78/2019 a Consiliului Local al municipiului Ploiești *privind transmiterea în administrarea Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești a imobilului – corp C2, situat în Ploiești, str. Văleni nr. 32*, astfel:- 1760 mp exclusiv și 44 mp indiviz din 88 mp (secțiunea C- zona de acces și folosință comună).

Având în vedere cele expuse, consider că se impune luarea de urgență a unei decizii cu privire la aspectele administrative pe care le implică actualizarea Anexei nr.5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 219/28.07.2010, cu modificările și completările ulterioare, drept urmare supun aprobării Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre.

Primarul Municipiului Ploiești
Volosevici Andrei Liviu